

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI CONSULENZA TECNICO, AMMINISTRATIVA E CONTABILE RELATIVO ALLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE E DELL’ACQUA DI PROPRIETÀ DI ASPEM RETI SRL OVVERO IN CONCESSIONE ALLA STESSA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

| | | |
|-----|---|--|
| 1. | PREMESSE | 3 |
| 2. | DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI..... | 3 |
| 2.1 | Documenti di gara | 3 |
| 2.2 | Chiarimenti | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 2.3 | Comunicazioni | 3 |
| 3. | OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI..... | 3 |
| 4. | DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI | 4 |
| 4.1 | Durata | 4 |
| 4.2 | Revisione dei prezzi..... | 5 |
| 4.3 | Modifica del contratto in fase di esecuzione..... | 5 |
| 5. | REQUISITI GENERALI | 5 |
| 6. | REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA..... | 5 |
| 7. | SUBAPPALTO | 5 |
| 8. | GARANZIA PROVVISORIA..... | 6 |
| 9. | MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.. | 6 |
| 10. | CONTENUTO DELL'OFFERTA | 7 |
| 11. | CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE | 7 |
| 12. | VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI, AFFIDAMENTO DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO..... | 7 |
| 13. | DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE | 8 |
| 14. | TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI | 8 |

1. PREMESSE

ASPEM RETI SRL (di seguito “Società”) intende svolgere la presente indagine di mercato mediante acquisizione di preventivi per l’affidamento diretto del servizio di consulenza tecnico, amministrativa e contabile relative alle reti di distribuzione del gas naturale e dell’acqua di proprietà della Società ovvero in concessione alla stessa ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 (di seguito per brevità “Codice”) sulla base degli elementi negoziali indicati al successivo punto 11.

Si precisa che, ai sensi degli articoli 25 e 26 del Codice, l’affidamento diretto verrà perfezionato con l’operatore economico che, all’esito della valutazione dei preventivi, risulterà aggiudicatario del servizio tramite il sistema di e-procurement SINTEL, accessibile dall’indirizzo <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>.

L’operatore economico aggiudicatario dovrà pertanto risultare iscritto e abilitato alla predetta piattaforma entro la data di avvio della trattativa. In ogni caso, si invitano tutti gli operatori economici interessati a partecipare al presente avviso ad iscriversi alla predetta piattaforma.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere preventivi di spesa da valutare ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del Codice. L’Amministrazione si riserva di non procedere ad alcun affidamento, nel caso in cui nessun preventivo appaia congruo o conveniente.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del Codice, è il Dott. Fabrizio Mirabelli.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Avviso di indagine di mercato
- 2) Allegato A – modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio
- 3) Allegato B – Condizioni generali di contratto

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul sito istituzionale della Società al seguente indirizzo: www.aspemreti.it.

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare a mezzo PEC all’indirizzo segreteria@pec.aspemreti.it.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni relative al presente avviso saranno effettuate a mezzo PEC agli indirizzi di posta elettronica certificata che i concorrenti avranno indicato all’interno dell’Allegato A.

3. OGGETTO DELL’APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Il servizio oggetto dell’affidamento diretto riguarda attività di consulenza tecnico, amministrativa e contabile relative alle reti di distribuzione del gas naturale e dell’acqua di proprietà della Società ovvero in concessione alla stessa, ed in particolare:

A__ Reti di distribuzione del gas naturale

1. Coordinamento finalizzato all'avvio delle attività di gestione (lato tecnico) della società;
2. Supporto all'interlocuzione con il Gestore e presenza ad eventuali tavoli tecnici;
3. Supporto nella definizione e scelta dei cespiti da patrimonializzare sulla base del piano industriale proposto dal Gestore, per l'anno di riferimento;
4. Supporto alla definizione delle dismissioni dei cespiti dal patrimonio;
5. Eventuale verifica dei calcoli per la definizione dell'IRMA sulla base delle delibere dell'ARERA;
6. Verifica della congruità dei costi esposti (computi e distinte di lavoro) per la realizzazione delle opere e pertanto delle fatture emesse dalla Società Lereti Spa;
7. Presidio e controllo sui dati che verranno comunicati dal Gestore all'Autorità (ARERA) sia per i cespiti fisici che per gli importi concorrenti alla costruzione della contabilità industriale e pertanto delle tariffe di remunerazione;
8. Verifica del calcolo del Canone percepito da Aspem Reti;
9. Supporto alla definizione e riformulazione della formula atta a definire il calcolo del canone percepito da Aspem Reti srl da LeReti SPA (in considerazione del nuovo assetto dei servizi e dei nuovi affidamenti delle concessioni);
10. Formazione tecnica di base alle risorse della società;
11. Interlocuzione con l'attuale Gestore degli impianti al fine di recuperare tutta la documentazione e le informazioni utili e necessarie allo svolgimento dell'incarico;

B__ Reti di distribuzione dell'Acqua

1. Supporto all'interlocuzione con il Gestore e presenza ad eventuali tavoli tecnici
2. Supporto nella definizione dei cespiti a patrimonio e relativa attribuzione ai Comuni di riferimento;
3. Supporto all'iter di cessione delle concessioni (al perfezionamento della scadenza naturale) al Gestore unico d'Ambito, in base alla delibera di Consiglio di Amministrazione n.58 del 27/12/2023;
4. Supporto alla definizione delle dismissioni dei cespiti dal patrimonio;

Si precisa che la Società non è disposta a valutare offerte di importo superiore a € 25.000 annuali, IVA esclusa.

4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

4.1 DURATA

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 36 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di appalto.

Ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, l'Amministrazione potrà dare avvio anticipato alle prestazioni nelle more della stipula del contratto.

4.2 REVISIONE DEI PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici di cui al comma 3 dell'art. 60 del Codice.

4.3 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Opzione di proroga del contratto: ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, la Società si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a **24 mesi** ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 50.000, al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 60 giorni prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato, per un periodo massimo di sei mesi, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici:

- per i quali sussistono motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
- per i quali sussistono divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165.

6. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

L'operatore economico, a **pena di esclusione**, deve essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi utilizzando il servizio Fascicolo Virtuale dell'operatore economico - FVOE in conformità alla Delibera ANAC n. 464 di data 27.07.2022.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione alla camera di commercio per attività pertinente con quella oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 110, comma 3, del Codice (per tutte le tipologie di società e per i consorzi)
- b) Iscrizione all'Ordine degli ingegneri

7. SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice. È nullo l'accordo con cui si affida a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento.

È nullo l'accordo con cui si affida a terzi la prevalente esecuzione dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti indicati nel comma che precede; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3, del Codice.

8. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106, comma 1, del Codice.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo segreteria@pec.aspemreti.it. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del D.lgs. 82/2005.

A pena di irricevibilità, l'offerta deve pervenire

entro le ore 12:00 del giorno 11 novembre 2024

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario di ricezione da parte del sistema di posta elettronica certificata.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine stabilito, anche per causa non imputabile all'operatore economico.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni all'offerta già presentata.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 nonché i documenti di offerta devono essere sottoscritti digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 101 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

10. CONTENUTO DELL'OFFERTA

L'offerta, inviata secondo le modalità e le tempistiche di cui al precedente punto 9, deve essere composta dalla seguente documentazione:

1. **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio**, sottoscritto digitalmente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice (utilizzando il modello messo a disposizione dall'Amministrazione);
2. **PREVENTIVO** che contenga una descrizione degli elementi negoziali previsti nel successivo punto 11, compresa la quotazione economica su base annuale.
3. **Condizioni generali di contratto "Allegato B" debitamente sottoscritte dal Rappresentante Legale**

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta della migliore offerta avverrà a seguito di una valutazione condotta sulla base dei seguenti elementi negoziali elencati in ordine decrescente di importanza:

- Esperienza comprovata nel settore distribuzione del gas, con particolare riferimento a servizi resi in favore di amministrazioni che svolgano attività analoghe a quelle della Società
- Offerta economica (l'operatore economico dovrà indicare la propria offerta per il servizio su base annuale)
- Esperienza comprovata nel settore distribuzione acqua, con particolare riferimento a servizi resi in favore di amministrazioni che svolgano attività analoghe a quelle della Società

12. VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI, AFFIDAMENTO DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Una volta scaduto il termine di presentazione delle offerte, il RUP, con l'eventuale supporto di altro personale della Società ovvero di collaboratori esterni, procede:

- alla verifica della documentazione amministrativa presentata;
- alla valutazione delle offerte sulla base del criterio stabilito nel precedente punto 11.

All'esito della valutazione il RUP individua l'operatore economico nei confronti del quale formulare la proposta di affidamento e, se dal caso, attiva nei suoi confronti eventuali richieste di integrazione documentale.

Qualora nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento.

A seguito di quanto indicato nel precedente capoverso, la Società, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Codice, ad affidare in via definitiva il servizio, previo perfezionamento dell'affidamento a mezzo piattaforma Sintel e previa verifica dei requisiti di ordine generale e speciale mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, ai sensi della Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2013.

Per la sottoscrizione del contratto non troverà applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del Codice, in conformità a quanto previsto dall'art. 55, comma 2, del Codice.

La stipula deve avere luogo, ai sensi dell'art. 55, comma 1, del Codice, entro 30 dall'intervenuta efficacia dell'affidamento. A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso. Il contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del Codice.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà presentare prima della stipula del contratto una garanzia definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del Codice.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 119 comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Sono a carico dell'affidatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

13. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente in via esclusiva il Foro di Varese, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Varese, 24.10.2024

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Fabrizio Mirabelli