ASPEMRETI

181

DISCIPLINARE DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER I LAVORI DI INTERVENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL COMPENDIO IMMOBILIARE PISCINA LIDO SCHIRANNA – VIA LUNGOLAGO DEI CANOTTIERI, 15 – VARESE.

$ $ $ $ $

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

L'anno 2014 il giorno 09 Maggio in Varese presso la sede dell'ASPEM Reti s.r.l. in via San Giusto n. 6, la società Aspem Reti S.r.l., nella persona dell' Amministratore Unico Sig. Ciro Calemme, affida al:

- **Geom. Barletta Giovanni** , iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese al n° 1941, con Studio in Gallarate (VA) – Via Indipendenza 13/a (C.F. BRL GNN 61R31 B300S e P.I.V.A.: 01577390121) ;

l'incarico professionale per l'ottenimento delle autorizzazioni edilizie e paesistiche per i lavori di intervento di manutenzione straordinaria presso il compendio immobiliare Piscina Lido Schiranna in Via Lungolago dei Canottieri, 15 in comune di Varese.

Art. 2 – Prestazioni richieste

Le prestazioni oggetto del presente incarico sono quelle di seguito elencate:

2.1) Pratica Paesaggistica ;
2.2) CIA per l'esecuzione dei lavori ;
2.3) Progettazione e Direzione dei Lavori ;
2.4) Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progetto
2.5) Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione ;

L'attività di cui ai punti 2.1), 2.2), 2.3), 2.4) , 2.5) consisterà in

3.1) Verifica rilievo dello stato di fatto , redazione del Computo Metrico Estimativo delle Opere , elaborazione delle tavole di progetto , compilazione modelli ed allegati , consegna delle pratica presso il Comune di Varese , anticipo diritti di segreteria e marche da bollo , accessi alla Sopraintendenza di Milano
3.2) Compilazione dei modelli e degli allegati , elaborazione delle tavole di progetto , consegna della pratica presso il Comune di Varese , anticipo diritti di segreteria e marche da bollo
3.3) Progettazione e Direzione Lavori delle opere
3.4) Elaborazione del Piano di Sicurezza in Fase di Progetto , Notifica Preliminare
3.5) Coordinazione della Sicurezza in Fase Esecutiva durante la realizzazione dei Lavori

Art. 4 – Tempi di esecuzione delle prestazioni e consegna dei documenti

4.1) Le attività di cui ai punti 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 saranno completate entro **30 (trenta) giorni lavorativi** dalla data di emissione dell'ordine relativo alle attività di cui al presente disciplinare d'incarico.
4.2) Gli elaborati grafici e relazionali relativi alle prestazioni dovranno essere consegnati al Committente entro la stessa data.

Art. 5 – Copie elaborati grafici e scritti

Gli elaborati grafici e scritti dovranno essere forniti in numero di **n° 3 (tre)** copie in fascicoli distinti con descritto esternamente il titolo del lavoro ed internamente la distinta degli elaborati. Della documentazione tutta dovrà inoltre essere fornita una copia su supporto informatico (CD), specificamente gli elaborati grafici dovranno essere riprodotti in formato dwg.

ASPEMRETI

Ulteriori copie verranno compensate a € 50,00 ciascuna.

Art. 6 - Compensi

Le prestazioni professionali per lo svolgimento dell'incarico in oggetto saranno compensate secondo lo schema di seguito riportato:

attività	Importo in €
2.1	1.000,00
2.2	500,00
2.3	1.500,00
2.4	1.000,00
2.5	1.000,00

Agli importi indicati saranno da aggiungersi i contributi previdenziali obbligatori in ragione del 4% e l'I.V.A..

Art. 7 – Modalità di pagamento

A mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:
25% dell'importo al conferimento dell'incarico professionale
75% dell'importo entro 30 giorni dalla data di consegna della documentazione finale, previa verifica

Art. 8 – Fatturazione

Il professionista incaricato, all'atto dei pagamenti, provvederà ad emettere, le relative fatture, che saranno pagate a 60 giorni dalla data di emissione delle stesse.

Art. 9 - Collaboratori

Il professionista potrà avvalersi, senza ulteriori oneri per la società Aspem Reti S.r.l., di collaboratori e consulenti per aspetti specifici dell'incarico di cui all'Art. 1.
Tali prestazioni non comportano alcuna maggiorazione del compenso pattuito con il Professionista incaricato e resta esplicitamente escluso qualsiasi rapporto o pretesa degli stessi specialisti nei confronti della società Aspem Reti S.r.l..

Art. 10 – Diritti di proprietà

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta della società Aspem Reti S.r.l..

Art. 11 - Penali

Per eventuali ritardi imputabili al Professionista in relazione alle scadenze previste per la presentazione degli elaborati, la società Aspem Reti S.r.l. applicherà una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1‰ (uno per mille) del corrispettivo professionale relativo alla fase progettuale per cui si è verificato il ritardo.

Art. 12 – Normativa di riferimento

Per quanto non esplicitamente esposto nel presente disciplinare si farà riferimento al Decreto Legge n° 223/2006 e alla Legge 02.03.1949, n° 144 e s.m.i...

Art. 13 – Oneri a carico del Committente

Saranno a carico della società Aspem Reti S.r.l. gli importi I.V.A. nella misura vigente all'atto del pagamento ed il rimborso delle somme che i Professionisti saranno tenuti a versare agli Enti previdenziali e di Controllo (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti, Contributo Integrativo del 4%).

Art. 14 - Riservatezza e responsabilità

Il professionista garantisce il più stretto riserbo su quanto verrà a conoscenza in dipendenza del presente incarico.

Il professionista solleva Aspem Reti S.r.l. da ogni responsabilità per ogni infortunio che dovesse verificarsi durante lo svolgimento dell'incarico.

Art. 15 – Domicilio

Per quanto concerne l'incarico affidatogli il Professionista incaricato elegge domicilio presso la società Aspem Reti S.r.l..

Art. 16 – Foro competente

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere fra le Parti in relazione all'interpretazione, validità ed esecuzione del presente disciplinare, sarà competente in via esclusiva il Foro di Varese.

Art. 17 - Approvazione incarico

Il presente disciplinare è senz'altro immediatamente impegnativo per il Professionista incaricato, mentre lo diverrà per la società Aspem Reti S.r.l. non appena intervenuta la prescritta approvazione.

Varese, 05 GIU. 2014

PER LA SOCIETÀ ASPEM Reti s.r.l.

Aspem Reti s.r.l.
Ciro Calemme
Amministratore Unico

Il PROFESSIONISTA INCARICATO